

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

COMMUNE DE LEUCATE

DOMAINE :  
Mesures d'ordre  
budgétaire et  
comptable

OBJET : Fiscalité  
directe 2017 :  
maintien des  
taux

Nombre de  
Conseillers  
Municipaux en  
exercice : 27

Convocation en  
date du :  
18/03/2017

Affichage en date  
du :

31/03/17

Transmission en  
préfecture en  
date du :

30/03/17

Séance du Conseil Municipal du **25 mars 2017 à 9 heures**

Le Conseil Municipal de la Commune de Leucate, légalement convoqué, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, Sous la présidence de **M. Michel PY, Maire**.

**Présents** : M. Michel PY – Mme Monique CHING – M. René CORBEFIN – M. Yves PICAREL – M. Philippe DESLOT – M. Jean Paul SMALBEEN – M. Daniel PETIT – M. Pierre GUILLON – Mme Christine DUPLISSY – M. Yann HERICOURT – Mme Annie BOFFELLI – Mme Nathalie CHAPPERT GAUJAL – Mme Hamel LAHCINI – Mme Virginie MATHELIN – M. Luca JAULENT – M. Alain PRIVAT – Mme Laure Emmanuelle PHILIPPE – Mme Nancy PALAZZI – M. Serge PARNAUD – M. Patrice BESSON.

**Formant la majorité des membres en exercice.**

**Procurations** : Mme Louise PAPEGAY à M. Yves PICAREL – Mme Evelyne ROUFFIA à M. Philippe DESLOT – Mme Suzanne GRACIA à M. René CORBEFIN – M. Richard FARINES à Mme Nathalie CHAPPERT GAUJAL – Mme Gaëlle COUSIN à Mme Monique CHING – Mme Caroline BARBEAU à M. Lucas JAULENT – M. Philippe MAZENS à Mme Laure Emmanuelle PHILIPPE.

**Secrétaire** : M. Yves PICAREL

Monsieur le Maire expose à l'Assemblée qu'il convient de maintenir les taux de fiscalité directe 2017 de la commune.

Il est proposé au Conseil :

► **De maintenir** les taux de fiscalité directe de la commune pour l'année 2017 comme suit :

TAXES	TAUX
Taxe habitation	18.98 %
Taxe foncière	30.66 %
Taxe foncière (non bâti)	72.30 %

REÇU EN PREFECTURE

le 30/03/2017

Application de la Loi n° 2015-1718 du 23 décembre 2015

011-211102025-20170325-2017\_016\_7\_10-DE

**CERTIFIEE  
EXECUTOIRE**

- par réception  
Préfecture le :

30/03/17

**Accusé de  
réception en  
Préfecture du**

30/03/17

N°

176623

► **D'autoriser** Monsieur le Maire à effectuer toutes démarches et à signer tous documents relatifs à la réalisation de ce projet.

**POUR : 22  
CONTRE : 3  
ABSTENTION : 2**

Fait et délibéré en séance le jour, mois et an ci-dessus et ont, les membres présents, signé au registre.

La convocation du C.M et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés conformément aux Articles L.2221-7 et L.2121-7 du C.G.C.T.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans les deux mois à compter de sa publication.

A Leucate, le 25/03/2017

Le Maire,



Michel PY

REÇU EN PREFECTURE

Le 30/03/2017

Application logicielle Egalite.com

011-211102025-20170325-2017\_016\_7\_10-0E

COMMUNE : **202 LEUCATE**  
 ARRONDISSEMENT : **11 NARBONNE**  
 TRESORERIE SPL : **TRESORERIE LEUCATE**



N° 1259 C  
 TAU  
 FDI  
 2017

**ETAT DE NOTIFICATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2017**

**I - RESSOURCES FISCALES A TAUX CONSTANTS**

Bases d'imposition effectives 2016	Taux d'imposition communaux de 2016	Taux d'imposition plafonnés 2017	Bases d'imposition prévisionnelles 2017	Produits à taux constants (col. 4 x col. 2 ou col. 3)
Taxe d'habitation.....	22 220 496	18,98	22 325 000	4 237 285
Taxe foncière (bâti).....	13 546 036	30,66	13 682 000	4 194 901
Taxe foncière (non bâti).	70 424	72,30	64 000	46 272
CFE.....				0
Bases de taxe d'habitation relatives aux logements vacants : >>>				
Bases de taxe d'habitation sur les résidences secondaires : >>>				
Total :				<b>8 478 458</b>

**II - DECISIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Produit nécessaire à l'équilibre du budget : **6 495 098**  
 Total allocations compensatoires : **80 682**

**1. PRODUIT DES TAXES DIRECTES LOCALES ATTENDU POUR 2017**

Produit taxe additionnelle FNB : **2 133 442**  
 Versement GIR : **8 478 458**  
 TASCOM : **8 478 458**  
 DCRTPT : **8 478 458**

**2. CALCUL DES TAUX 2017 PAR APPLICATION DE LA VARIATION PROPORTIONNELLE**

Taux de référence de 2016 (col. 2 ou 3)	COEFFICIENT DE VARIATION PROPORTIONNELLE	Taux de référence 2017 (col. 6 x col. 8)	3. TAUX VOTES	Produit attendu de la fiscalité directe locale (à reporter colonne 7)	Produit attendu de la majorité TH des résidences secondaires
Taxe d'habitation.....	18,98	18,98	22 325 000	4 237 285	4 237 285
Taxe foncière (bâti).....	30,66	30,66	13 682 000	4 194 901	4 194 901
Taxe foncière (non bâti).	72,30	72,30	64 000	46 272	46 272
CFE.....	>>>	>>>			
La diminution sans lien des taux a-t-elle été décidée en 2017 ? (indiquer OUI/NON dans la cellule ci-contre) :		Produit à taux constants (6 décimales)			
		<b>8 478 458</b>			
					<b>8 478 458</b>

A CARCASSONNE  
 Le Directeur Dep. des Finances Publiques  
 GERALD QUINTIN  
 le 24 MARS 2017

A LEUCATE  
 Le Maire,  
 Michel PY  
 le 25/03/17

COMMUNE : **202 LEUCATE**  
 ARRONDISSEMENT : **11 NARBONNE**  
 TRESORERIE SPL : **TRESORERIE LEUCATE**



N° 1259 CC  
**TAUX**  
**FDL**  
 2017

**ETAT DE NOTIFICATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2017**

**III - INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES :**

**1. DETAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES <sup>13</sup>**

Taxe d'habitation :	75 886
Taxe foncière (bâti) :	
a. Personnes de condition modeste	1 393
b. ZFU, baux à réhabilitation, QPPV	0
c. Exonération de longue durée (logements sociaux)	201
Taxe foncière (non bâti) :	2 840
Taxe professionnelle / CFE :	
a. Dotation unique spécifique (TP)	362
b. Réduction des bases des créations d'établissements	0
c. Exonération en zones d'aménagement du territoire	
d. Abattement de 25% en Corse	
Dotation pour perte de THLY :	0

**2. BASES NON TAXEES <sup>14</sup>**

Bases exonérées par le conseil municipal	
Taxe foncière (bâti)	
Taxe foncière (non bâti)	
Cotisation Foncière des Entreprises (CFE)	
Bases exonérées par la loi dans certaines zones	
Taxe foncière (bâti)	
Taxe foncière (non bâti)	
Cotisation Foncière des Entreprises (CFE)	
Bases exonérées par la loi au titre des terres agricoles	
3. CVAE <sup>15</sup>	
a. CVAE : part nette versée par les entreprises	
b. CVAE : part dégrévée	
c. CVAE : part relative aux exonérations compensées	
d. CVAE : part relative aux exonérations non compensées	

**4. PRODUIT DES IFEER**

Éoliennes & hydrolien	
Centrales électriques	
Centrales photovoltaïques	
Centrales hydrauliques	9
Transformateurs	7 022
Stations radioélectriques	>>>
Gaz - Stockage, transport...	

**5. ELEMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX <sup>16</sup>**

	Taux moyens communaux de 2016, au niveau national <sup>13</sup>	Taux départemental <sup>14</sup>	Taux plafonds 2017 <sup>15</sup>	Taux 2016 des EPCI <sup>16</sup>	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2017 (col. 15 - col. 16) <sup>17</sup>	MAJORATION SPECIALE DU TAUX DE CFE <sup>17</sup>	Taux de CFE perçue en 2016 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique
Taxe d'habitation.....	24,38	27,79	69,48	12,05300	57,43		
Taxe foncière (bâti).....	20,85	34,07	85,18	2,00500	83,18		
Taxe foncière (non bâti).	49,31	109,13	272,83	9,10000	263,73		
CFE.....	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		32,08

**DIMINUTION SANS LIEN <sup>18</sup>**

Année au titre de laquelle la diminution sans lien a été appliquée :  
 Année au titre de laquelle les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés :

REÇU EN PREFECTURE  
 le 30/03/2017