VILLE DE Leucate

Vente de biens communaux

Juin 2022

. LOT A : 16, Rue de l'Eglise
. LOT B : 1, Avenue de la Caramoun

La commune met à la vente deux biens communaux situés à Leucate Village.

Ces biens nécessitent des travaux de réhabilitation importants.

La commune souhaite sélectionner un acquereur pour chacun des biens, en fonction de la qualité du projet de requalification et de l'offre financière qui pourront être proposés.

Le projet de requalification attendu doit être un projet renforçant l'attractivité et développant l'économie de Leucate, permettant de compléter l'offre en services sur le village et comportant ou non du logement.
La cession définitive des biens sera conditionnée à l'obtention d'un permis de construire correspondant au projet retenu, respectant le PLU en cours et sans condition suspensive de prêt.

Les propositions seront à remettre avant le **28 juillet 2022 à 12 heures**

Le cahier des charges de la consultation est à demander par mail à :

DIRECTION de l'AMANAGEMENT de l'URBANISME et de l'ENVIRONNEMENT :

Mail: valerie.cros@mairie-leucate.fr **ou** julien.grasset-morel@mairie-leucate.fr **ou** yadira.papillon@mairie-leucate.fr

Téléphone : secrétariat DGAUE 04 68 40 51 05